

**TABLOUL**  
**CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELI SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE**  
**ACESTORA PRECUM SI AMENZILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2019 CONFORM LEGII 227/2015 PRIVIND**  
**CODUL FISCAL**

**CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**I. CAP. II IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**1. Art. 457 alin.(1) L nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

( 1 ) Pentru **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%** asupra valorii impozabile a clădirii.

**2. Art.457 alin. (2) din L nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

( 2 ) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

<b>IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE ȘI CLĂDIRILE ANEXĂ-PERSONE FIZICE</b>		<b>VALORILE IMPOZABILE</b>	
<b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice</b>			
<b>Tipul clădirii</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2019</b>		
	<b>Valoarea impozabilă -lei/m<sup>2</sup> )</b>		<b>Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire</b>
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]</b>	<b>canalizare, electricitate sau încălzire</b>	
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	<b>1000</b>	<b>600</b>	
B. Cladire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	<b>300</b>	<b>200</b>	
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	<b>200</b>	<b>175</b>	
D. Cladire –anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	<b>125</b>	<b>75</b>	

E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>	<b>75% din suma care s-ar aplica clădirii</b>
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	<b>50 % din suma care s-ar aplica clădirii</b>	<b>50% din suma care s-ar aplica clădirii</b>

**Notă:** Asupra valorilor prevăzute la art. 457 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 6%.

**3. Art.457 alin. (5) din L nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Având în vedere prevederile art.2 din legea nr. 351/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrative-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Hârman este următoarea:

- Comuna Hârman- rang IV, zona A;
- Sat Podul Oltului-rang V, zona A.

**4. Art.457alin. (6) din L. nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel:

**Tabel coeficienți rang localitate**

LOCALITATEA	RANGUL LOCALITĂȚII	ZONA	COEFICIENTUL DE CORECȚIE
HARMAN	IV	A	1,1
PODUL OLTULUI	V	A	1,05

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

#### **5. Art. 458 din L. nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,2%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

#### **6. Art. 459 din L. nr.227/2015 - Cod fiscal privind Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

**II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANE JURIDICE**  
**7. Art. 460 din L 227/2015 privind Codul Fiscal**

Tipuri de cladiri		<b>COTELLE APPLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019</b>	
		aplicată asupra valorii impozabile a clădirii	
<b>1. art. 460 alin.1 din L nr.227/2015 privind Codul Fiscal</b> clădirile <b>rezidențiale</b> aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice		<b>0,2 %</b>	
<b>2. art. 460 alin.2 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b> clădirile <b>nerezidențiale</b> aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice		<b>1%</b>	
<b>3. art. 460 alin.3 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b> Clădirile <b>nerezidențiale</b> aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, <b>utilizate pentru activități din domeniul agricol</b>		<b>0,4%</b>	
<b>4. art. 460 alin.4 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b> În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).			
<b>5. art. 460 alin.8 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b> În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință		<b>5%</b>	
<b>6. art. 460 alin.9 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal</b> În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.			

PRIMAR **PIȘOR MIHAI**  
 ÎNTOCMIT  
 INSPECTOR CONSTANȚINA CRISTINA




SECRETAR **PIPU GEORGETA**



**CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**1. Art. 465 alin.2 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona A din cadrul localitatii	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 -lei/ha
HĂRMAN – rangul IV zona A	1500
PODUL OLTULUI - rangul V zona A	1300

**2. Art. 465 alin.3 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

**3. Art. 465 alin.4 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**, cu modificările și completările ulterioare

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, zona A:

Nr crt	Zona Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 -lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28

6	Padure sau alt teren cu vegetație forestiera	<b>28</b>	21	19	15
7	Teren cu ape	<b>15</b>	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	<b>0</b>	0	0	0
9	Teren neproductiv	<b>0</b>	0	0	0

**Notă:** Asupra valorilor prevăzute la art. 465 alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 21%.

#### 4. Art. 465 alin.5 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
HĂRMAN	IV	1,10
PODUL OLT	V	1,00

#### 5. Art. 465 alin.7 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) respectiv:

Denumire localitate	Rang	Coeficientul de corecție
HĂRMAN	IV	1,10
PODUL OLT	V	1,05

Nr.c rt.	Zona / Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019 lei/ha	
1	Teren cu constructii		<b>31</b>
2	Teren arabil		<b>50</b>
3	Pasune		<b>28</b>
4	Faneata		<b>28</b>
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1		<b>55</b>
5.1	Vie pana la intrarea pe rod		<b>0</b>

6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

**Notă:** Asupra valorilor prevăzute la art. 465 alin. 7 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 21%.

**6. Art. 466 alin.8 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

PRIMAR DIȘOR MIHAI

INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANȚINA CRISTINA




SECRETAR

PIPU GEORGETA



## CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

## I. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

## 1. Art. 470 alin.2 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
	Lei / 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I Vehicule immatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>	
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm <sup>3</sup>	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm <sup>3</sup> si 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm <sup>3</sup> si 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm <sup>3</sup> si 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm <sup>3</sup>	290
7.Autobuze,autocare, microbuze	24
8.Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de până la 12 tone, inclusiv	30
9.Tractoare immatriculate	18
<b>II Vehicule inregistrate</b>	
1. vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cmc
1.1 vehicule inregistrate capacitate cilindrică < 4800 cmc	4
1.2 vehicule inregistrate capacitate cilindrică > 4800 cmc	6
2. vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an

**Notă:**Asupra valorilor prevăzute la art. 470 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 11%.

## 2. Art. 470 alin.(3) din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.



**3. Art. 470 alin.5 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (in lei/an)	
I	doua axe	Axe) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555
II		trei axe	
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019
III		patru axe	
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661

**4. Art. 470 alin.6 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare**

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încercată maximă admisă

I	2+1 axe		Impozitul ( în lei/an)			
			Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
		1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	
		2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	
		3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	
		4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	
		5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	
		6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	
		7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	
		8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	
		9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	
		II				
		2+2 axe				
		1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	
		2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	
		3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	
		4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	
		5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	
		6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	
		7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	
		8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	
		9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	
		III				
		2+3 axe				
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	
		3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	
		IV				
		3+2 axe				
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	
		3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	
		4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	
		V				
		3+3 axe				
		1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	
		2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	
		3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	
		4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	

**5. Art. 470 alin.7 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată		Impozit (lei)
1.	până la 1 tonă inclusiv	9
2.	peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34

3. peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
4. peste 5 tone	64

**6. Art. 470 alin.8 din L.nr. 227/2015 privind Codul Fiscal**

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorhere și împingătoare:	
a) Până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv;	1398
d) Peste 4.000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, Slepuri și barje fluviiale:	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv;	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490

**Notă:** Asupra valorilor prevăzute la art. 470 alin.5,6,7 și 8 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 11%.

PRIMAR DIȘOR MIHAI  
INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANTINA CRISTINA



SECRETAR PIPU GEORGETA

ANEXA NR. 4 – PH 75 din 2018

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ASEMĂNĂTOARE EXPRIMATE ÎN COTE PROCENTUALE ȘI PREVĂZUTE DE ART. 474, 475 DIN L NR 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa în lei
a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv		6
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv		7
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv		9
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv		12
e) Între 701 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv		14
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>		14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
Art.474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1)		
<b>Notă :</b> Asupra valorilor prevăzute la art. 474 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 50%.		
Art. 474 alin. 3	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism/ autorizate de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art. 474 alin. 4	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin.4 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 12%.		
Art.474 alin. 5	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin. 6	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
Art.474 alin. 8	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin. 9	Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfășurate.
Art.474 alin. 10	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare	15 lei pentru fiecare mp afectat
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin.10 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 12%.		
Art.474 alin. 12	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art.474 alin. 13	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin. 14	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin. 14 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 10%.		
Art.474 alin. 15	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin.15 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 12%.		
Art.474 alin. 16	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9 lei
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin.16 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 10%.		
Art.475 alin. 1	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
<b>Notă :</b> Asupra valorii prevăzute la art. 475alin. 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 10%.		
Art.475 alin. 2	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	60 lei

Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	15 lei
<p>Art.475 alin. 3</p> <p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin <a href="#">Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 3377/2007</a> privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p>	<p>a) 150 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv*; b) 250 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>*.</p>

\*Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică se achită integral anticipat eliberării acesteia, indiferent de perioada rămasă pana la sfârșitul anului fiscal.

PRIMAR DIȘOR MIHAI

INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANTINA CRISTINA



SECRETAR PIPU GEORGETA

## CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1.Art.477, alin. 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

<b>Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate:</b>	<b>COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2019</b>
	% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.	<b>3 %</b>

2.Art.478, alin. din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal

<b>Taxa pentru <u>AFIȘAJ</u> în scop de reclamă și publicitate:</b>	<b>NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2019,</b>
	<b>-lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup> / an</b>
<b>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</b>	<b>32</b>
<b>b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate</b>	<b>23</b>

**Notă :** Asupra valorii prevăzute la art. 474 alin. 14 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se aplică o cotă adițională de 10%.

PRIMAR DIȘOR MIHAI

INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANȚINA CRISTINA

SECRETAR PIPU GEORGETA

CAPITOLUL VII –IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ANEXA NR.6 – PH 75 din 2018

1.Art.481, alin 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Manifestarea artistică, competiție sportivă sau activitate distractivă:	COTA DE IMPOZITARE PENTRU ANUL FISCAL 2019
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera (a)	5%

2.Art.482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

3.Art.483, alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data sfârșitului lunii în care a avut loc desfășurarea manifestării artistice, a competiției sportive sau a activității distractive.

PRIMAR DIȘOR MIHAI

INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANȚINA CRISTINA



SECRETAR PIPU GEORGETA



ANEXA NR. 7 –PH 75 din 2018

**CAPITOLUL VIII –TAXE SPECIALE**  
**ART.484 din L227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

<b>TAXE SPECIALE</b>		<b>NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL FISCAL 2019</b>
Taxă specială pentru ocuparea temporară a domeniului public în vederea comercializării de cărți, ziare, reviste și alte produse, expoziții, campanii promoționale	1,2 lei/mp/zi	
Taxă specială pentru ocuparea temporară a domeniului public în vederea amenajării parcurilor de distracție (mașinuțe, circ, etc) manifestări social-culturale (concerte, târguri, etc.)	1,2 lei/mp/zi	
Taxă specială pentru ocuparea temporară a domeniului public în vederea amenajării de terase sau grădini de vară	1,2 lei/mp/zi	
Taxe speciale pentru eliberarea acordului privind exercitarea activității de comercializare în zone publice Art. 6 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000	20 lei/zi	
Taxă specială eliberare acord de funcționare privind exercitarea de activități economice altele decât cele prevăzute de art.475 alin. 3 din L nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare	50 lei/an	
Taxa specială închiriere terenuri proprietate publică și privată a comunei (fânească, pășune, arabii)	Pina la 1000 mp.- 0,1 lei/mp/an Peste 1000 mp.- 0,05 lei/mp/an	
Taxă specială de închiriere a terenului proprietate privată a comunei, având categoria de folosință teren cu construcții, grădini, căi de acces aferente	0,15 lei/mp/an	
Taxă specială oficiere căsătorie în zile nelucrătoare	100 lei	
Taxă specială eliberare duplicat după acte de stare civilă	100 lei	
Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001	Format A4 – 0,5 lei/pagină Format A3 – 1 leu/ pagină	
Taxă specială pentru eliberarea xerocopii după documentele existente în arhiva primăriei – comuna Hârman	2 lei/pagină format A4 4 lei/pagina format A3	
Taxă specială eliberare adeverințe de vechime în muncă	25 lei	

Taxă specială recuperare cheltuieli de executare silită*		
*(Taxa va fi debitată automat pe numele contribuabilului pentru care a fost inițiată procedura de executare silită, pentru fiecare titlu executoriu și somație emisă și comunicată conform prevederilor L nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală)		
Taxa specială suplimentară 1 foc gaz metan ( 0,6m <sup>3</sup> )		100 lei
Taxa specială bransament gaz metan 2 focuri (1,8m <sup>3</sup> )		650 lei
Taxă specială pentru permis de liberă trecere pe stăzile administrate de Consiliul Local al U.A. T. Hărman, pentru autovehiculele cu masă maxim autorizată peste 7,5 tone, cu excepția riveranilor care îndeplinesc condițiile O.G. 43/1997		50 lei/zi; 800 lei/lună;4000 lei/an
Taxă specială închiriere sală Cămin Cultural		Perioada mai – septembrie - 200 lei/zi Perioada octombrie – aprilie - 350/zi
Taxă specială amplasare bannere domeniul public		10 lei/mp/an
Taxa specială chirie teren amplasare panouri publicitare pe domeniul public		0,5 lei/mp/zi
	Calculul chiriei panoului publicitar se face prin înmulțirea taxei chiriei cu jumătate din suprafața de afișare a panoului publicitar, pe toata durata amplasării panoului publicitar, cu termen de plată semestrial, respective 31 martie, 30 septembrie	
Taxă specială pentru eliberare în termen de 24 de ore a documentelor fiscale și adeverințelor în regim de urgență		20 lei
Taxa special eliberare documentatie PUZ în format digital		50 lei
Taxă specială depozitare moloz		50 lei/m <sup>3</sup>
Taxă specială pentru autorizatie de transport în regim de taxi		200 lei/ vehicul
Taxă specială eliberare ecuson aferent autorizației de taxi		50 lei
Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare a vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție* Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006		30 lei
Taxă specială pentru eliberarea plăcuțelor cu număr de înregistrare*		50 lei
Certificat de atestare a edificării construcției		10 lei
Taxa pentru aviz de oportunitate		50 lei

\*Taxa se încasează la casieria primăriei comunei Hârman la depunerea documentelor privind înregistrarea cererii.

Documentele ce trebuie depuse în vedere înregistrării vehiculelor de orice fel care nu pot fi înmatriculate de către poliție sunt:

- contractual de vânzare cumpărare sau orice alt document care să ateste proprietatea;
- copie după documente oficiale care să conțină date de identificare ( nr. șasiu, nr. motor, capacitate cilindrică, masa maxim autorizată, tipul / categoria vehicolului;
- certificat fiscal eliberat de autoritatea locala a vanzatorului, unde este cazul;
- copie carte identitate proprietar;
- cerere privind înregistrarea vehiculelor de orice fel , care nu pot fi înmatriculate de către poliție;
- cartea de identitate a vehiculului sau atestatul etnic;
- dovada efectuării insapăceții tehnice potrivit legii, excepție făcând vehiculele cu tracțiune animală;
- asigurarea obligatorie conform alin 1 din O.U.G.195/2002 republicată, cu modificările și completările ulterioare, excepție făcând vehiculele cu tracțiune animală;
- pentru scoaterea din evidența a acestor vehicule, se vor depune actele justificative de instrainare, distrugere, etc, precum și certificatul de înregistrare și eliberarea documentelor de identificare.

Toate documentele depuse vor fi traduse în limba română.

Sumele încasate vor fi utilizate în vederea achiziționării taloanelor și plăcutelor cu numărul de înregistrare.

Înregistrarea și eliberarea documentelor se va face de către Serviciul Financiar - Contabil din cadrul primăriei comunei Hârman.

## CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

### 1. Art.486 din L227/2015 privind Codul Fiscal

ALTE TAXE LOCALE	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2019
Alin. (1) Taxa pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie și altele asemenea	2 lei/persoana
Alin (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	500 lei
Alin. (5) taxa pentru eliberare de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de instituție	32 lei

PRIMAR DIȘOR MIHAI

INTOCMIT

INSPECTOR CONSTANTINA CRISTINA

SECRETAR PIPU GEORGETA



## SCUTIRI

### CODUL FISCAL – TITLUL IX – Impozite și taxe locale CAP. II IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

ART. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit [Legii nr. 263/2007](#) privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor

navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 2 lit. a\), c\)-e\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006](#) pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 111/2007](#), cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la [art. 1 și 5 din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat](#), cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la [art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrului Național Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor [Legii nr. 422/2001](#)

privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

### **CAP. III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

ART. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, profesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- j) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt impropii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor necăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrului Național Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

## CAP. IV - IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Lalomitei;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;



- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

PRIMAR DIȘOR MIHAI



INTOCMIT  
INSPECTOR CONSTANȚINA CRISTINA



SECRETAR PIPU GEORGETA



## CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE

#### 1. Obligații

Orice persoană care dobândește/înstrăinează un bun mobil sau imobil, are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobândirii/înstrăinării acestuia.

Obligația de a depune declarație revine deopotrivă atât contribuabililor care dobândesc cât și celor care înstrăinează un bun mobil sau imobil.

Contribuabilii persoane fizice / juridice sunt obligați să depună declarații chiar dacă nu datorează impozite de plată prin efectul legii, sau beneficiază de reducere sau de scutire la plata impozitelor respective.

#### 2. Sancțiuni

Art. 493 alin (2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost savârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

##### a) Depunerea peste termen a declarațiilor prevăzute la:

Art.461 alin (2) - În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii;

Art.461 alin. (6) - În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosiinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective;

Art.461 alin (7)- În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art. 461 alin. (10) lit. c) - Atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 461 alin. (12) - Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art.461 alin. (13) - În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 466 alin. (2) - În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii;

Art. 466 alin. (5) - În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței;

Art. 466 alin. (7) lit. c) Atât locatarul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente

Art. 466 alin. (9) - Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Art. 466 alin. (10) - În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 471 alin. (2) - În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării;

Art. 471 alin. (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii;

Art. 471 alin. (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită;

Art. 471 alin. (6) - În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

b) Locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 474. alin (7) lit. c) - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

Art. 474. alin. (11) - În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art.478. alin (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 483 alin. (2) - Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

b) **Nedepunerea declarațiilor prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).**

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU 2019	
<b>Art.493 alin (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 lei, Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.b) se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 de lei.
<b>Art.493 alin (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
<b>Art.493 alin (4<sup>1</sup>)</b>	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

<sup>9</sup> LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU 2019	
<b>Art.493 alin (5)</b>	În cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300% , respectiv: Contravenția prevazuta la alin.(2) lit. a) se sancționeaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei; Contravenția prevazuta la alin.(2) lit. a b) se sancționeaza cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

Art.494 alin. (12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile,

după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabili au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei

24. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul U.A.T. Hârman.

25. Contravențiilor prevăzute în prezenta anexă li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimumul amenzii prevăzute de actul normativ.

PRIMAR DIȘOR MIHAI



INTOCMIT

INSPECTOR CONSTANTINA CRISTINA



SECRETAR

PIPU GEORGETA

